

JUPE HOTÉIS S/A  
CNPJ Nº 05.466.676/0001-99

**BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM:**  
**A T I V O**

	31.12.2022	31.12.2021
<b>CIRCULANTE</b>	-	1.000,00
Caixa e Bancos c/movimento	-	1.000,00
<b>PERMANENTE</b>	1.478.270,60	1.368.338,60
Imobilizado	1.478.270,60	1.368.338,60
<b>TOTAL DO ATIVO</b>	1.478.270,60	1.369.338,60

**P A S S I V O**

<b>PASSIVO EXIGIVEL A LONGO PRAZO</b>	992.876,60	883.944,60
Empréstimos e Financiamentos	992.876,60	883.944,60
<b>PATRIMONIO LIQUIDO</b>	485.394,00	485.394,00
Capital Social	485.394,00	485.394,00
<b>TOTAL DO PASSIVO</b>	1.478.270,60	1.369.338,60

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM:**

	31.12.2022	31.12.2021
(+) Receita de Prestação de Serviços	0,00	0,00
(=) Receita Operacional Bruta	-	-
(-) Deduções da Receita	0,00	0,00
(=) Receita Operacional Líquida	-	-
(-) Custo de Incorporações de Imóveis	0,00	0,00
(=) Lucro Bruto	-	-
(-) Despesas Operacionais	-	-
(+) Outras Receitas Operacionais	0,00	0,00
(=) Lucro Operacional	-	-
(=) Lucro Líquido do Exercício Antes do IRPJ	-	-
(-) Provisão para o Imposto de Renda	0,00	0,00
(=) Lucro Líquido do Exercício	-	-

**DEMONSTRAÇÃO DOS LUCROS OU PREJ. ACUMULADOS EM:**

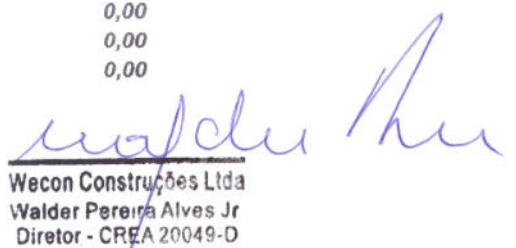
	31.12.2022	31.12.2021
(+) Saldo Ant.de Lucros/ Prej. Acumulados	0,00	0,00
(+) Lucro Líquido do Período	0,00	0,00
(=) Saldo Atual de Lucros/Prej. Acumulados	0,00	0,00

  
REGINALDO JOSÉ DE MEDEIROS

Av. Engenheiro Antônio de Góes, 275  
Andar 10, Sala 1002

Pina - Recife-PE - Fone 30.33.4459

Contador - CRC/PE 005159/06 - CPF: 053.808.054-75

  
Wecon Construções Ltda  
Walder Pereira Alves Jr  
Diretor - CREA 20049-D

**NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**  
**EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022**

**1. CONTEXTO OPERACIONAL**

A empresa, não iniciou suas atividades de hotéis, estando atualmente inativa.

**APRESENTAÇÃO E ELABORAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

As demonstrações financeiras da sociedade foram elaboradas e estão sendo apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, que compreendem as disposições da as quais leva em consideração as disposições contidas na Resolução CFC-1.255/2009, a qual aprova a NBC TG 1000 – Normas Brasileiras de Contabilidade para as pequenas e médias empresas.

**2. PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

As práticas contábeis adotadas na elaboração das presentes demonstrações financeiras atendem as disposições legais em vigor sobre a matéria e são, portanto, compatíveis com aqueles do exercício anterior.

a) Apuração do Resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil de competência dos exercícios;

b) Instrumentos Financeiros

Os ativos financeiros são registrados pelos seus valores de realização, incluindo, conforme aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas até a data do balanço. Os principais ativos financeiros reconhecidos pela empresa são aplicações financeiras.

c) Caixa e equivalentes de caixa

Consistem em numerário disponível na sociedade, saldos em poder de bancos e aplicações financeiras de curto prazo.

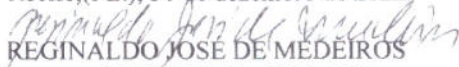
d) Segregação de prazos

Os ativos e passivos não circulantes estão classificados conforme os seus vencimentos, a partir dos valores originalmente contratados.

**3. CAPITAL SOCIAL**

O capital social está constituído com 485.394 (quatrocentos e oitenta e cinco mil, trezentos e noventa e quatro) cotas com valor nominal de R\$ 1,00( um real) cada uma.

Recife,(PE.), 31 de dezembro de 2022.

  
REGINALDO JOSÉ DE MEDEIROS  
CONTADOR –CRC 5159

  
Wecon Construções Ltda  
Walder Pereira Alves Jr  
Diretor - CREA 20049-D